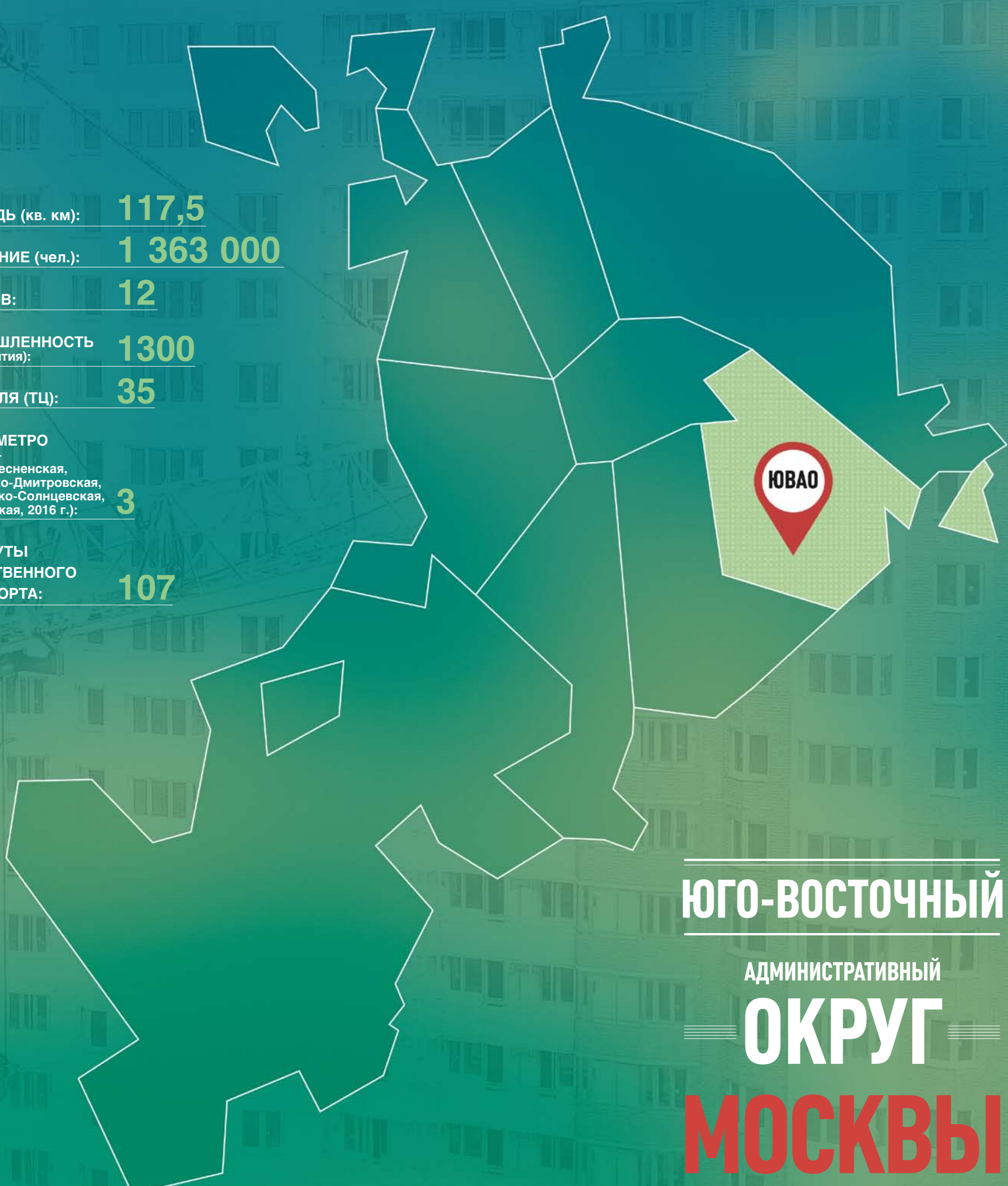


# В ТВОЕМ ОКРУГЕ

|  |                  |
|--|------------------|
| ПЛОЩАДЬ (кв. км):  | <b>117,5</b>     |
| НАСЕЛЕНИЕ (чел.):  | <b>1 363 000</b> |
| РАЙОНОВ:   | <b>12</b>        |
| ПРОМЫШЛЕННОСТЬ<br>(предприятия):   | <b>1300</b>      |
| ТОРГОВЛЯ (ТЦ):   | <b>35</b>        |
| ЛИНИИ МЕТРО<br>(Таганско-Краснопресненская,<br>Люблинско-Дмитровская,<br>Калининско-Солнцевская,<br>Кожуховская, 2016 г.): | <b>3</b>         |
| МАРШРУТЫ<br>ОБЩЕСТВЕННОГО<br>ТРАНСПОРТА:   | <b>107</b>       |



**ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ**

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ

**ОКРУГ**

**МОСКВЫ**

# ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ ОКРУГ



**Сергей Собянин, мэр Москвы:**

— Последние несколько лет стали прорывными с точки зрения улучшения транспортной доступности Юго-Восточного округа. В этом секторе города и на трассе М5 «Урал» было реализовано сразу несколько крупных транспортных проектов. В частности, открыты станции метро «Лермонтовский проспект» и «Жулебино», реконструирована развязка на пересечении МКАД с Волгоградским проспектом. Мы запустили движение по транспортной развязке на пересечении Новорязанского шоссе с улицей Генерала Кузнецова и улицей Маршала Полубоярова. В начале сентября была запущена эстакада транспортной развязки на пересечении Рязанского проспекта и МКАД. Это 77-я эстакада, которую мы открываем за последние пять лет. Реконструкция устаревшего транспортного узла стартовала год назад, а в сентябре нынешнего года мы завершаем первый этап строительства. Полностью работы по замене клеверной развязки будут завершены в 2016 году. Реконструкция позволит отделить потоки автомобилей, двигающихся по прямому ходу МКАД, Рязанского и Лермонтовского проспектов от поперечного движения за счет устройства переходо-скоростных полос. Пропускная способность дорог на этом участке будет значительно улучшена, что позволит обеспечить транспортную доступность районов Жулебино и Некрасовка, а также городов Люберцы и Жукковский. Благодаря проведенным работам в выигрыше окажутся свыше 400 тысяч человек. Общественный транспорт без проблем сможет подъезжать к станции метро «Лермонтовский проспект», а за счет сокращения пробок улучшится экологическая ситуация района.



**Марат Хуснуллин, заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства города Москвы:**

— На территории Юго-Восточного административного округа реализуется программа реновации промышленно-коммунальных зон. Основные работы ведутся в рамках реорганизации промзоны «Серп и Молот». Долгие годы эта территория фактически была заброшенной: производственные мощности завода значительно сокращены, а часть существующих зданий пустует. Промзона будет превращена в новый комфортный городской район. Принято решение о строительстве здесь 2 млн кв. метров недвижимости, где смогут проживать 20 тыс. человек и будет создано 15–16 тыс. рабочих мест. Кроме жилья здесь возведут общественно-деловой центр площадью 172 тыс. кв. метров, детские сады на 1030 детей, школы на 2360 мест, поликлинику для взрослых и детей и автомобильные парковки на 9,5 тыс. машино-мест. То есть масштабы сопоставимы со среднестатистическим российским городом. В настоящее время инвесторы уже приступили к проектированию жилых комплексов и других объектов.

Помимо застройки промышленных зон ЮВАО стал первым городским округом, где появились жилые дома новых серий, пилотным проектом стал район Некрасовка. Для новых зданий предусмотрены абсолютно другие архитектурные решения, нежели для старых домов. То есть на одной лестничной площадке можно делать абсолютно разные наборы квартир. Некогда экологически неблагоприятный район Некрасовка развивается сегодня небывалыми темпами, преобразуется буквально на глазах.



**Андрей Бочкарев, руководитель департамента строительства города Москвы:**

— В Юго-Восточном округе Москвы полностью завершена программа сноса пятиэтажек первого периода индустриального домостроения. В июле завершился снос последней пятиэтажки «сносимой серии» по адресу ул. Ухтомская, дом 5. Юго-восток стал четвертым округом после Южного, Центрального и Зеленоградского, где программа сноса завершена. Всего же в Юго-Восточном округе снесли 91 дом общей площадью 277,9 тыс. кв. метров.

Округ лидирует по темпам строительства метрополитена. В 2013 году в эксплуатацию введены станции Таганско-Краснопресненской линии «Жулебино» и «Лермонтовский проспект». Вчера, 21 сентября, открылась конечная станция Таганско-Краснопресненской линии «Котельники». После ее ввода затраты времени на поездку сократятся в среднем на 20 минут. В этом году мы приступили к строительству станций Кожуховской линии «Окская улица», «Нижегородская улица». Планируется начало работ по сооружению станции «Стахановская». После окончания строительства новая ветка поможет разгрузить действующую фиолетовую линию, которая явно перегружена даже с учетом ввода станций «Жулебино» и «Котельники». Благодаря Кожуховской ветке доступность районов Некрасовка и Косино-Ухтомский улучшится, она обеспечит транспортное обслуживание 600 тысяч москвичей. Кроме того, в округе запланированы к строительству ТПУ «Лермонтовский проспект», «Юго-Восточное», останочный пункт МКЖД и ТПУ «Рязанская».



**Антон Кульбачевский, руководитель департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы:**

— В 2015 году средняя концентрация загрязняющих веществ в Юго-Восточном административном округе не превысила установленных нормативов.

Сегодня МНПЗ реализует комплексную программу по модернизации производства, состоящую из трех этапов и рассчитанную до 2020 года. В 2015 году завершается первый этап работ. В результате вредные показатели попадающих в атмосферу выбросов снизятся на 48%, а по сероводороду — на 96%. Принимаемые меры уже сейчас позволили предприятию серьезно уменьшить величину вредных веществ в воздухе, в том числе присутствие неприятных специфических запахов.

Крупномасштабная реконструкция ведется и на очистных сооружениях. С конца 2014 года на территориях вблизи Курьяновской станции очистки, где расположено жилье, концентрация сероводорода уменьшилась в 1,6 раза. Снижение показателя по сероводороду отмечалось и вокруг Люберецких очистных сооружений. По отношению к прошлому году он уменьшился на 20%.

Качество воды в реке Москве на юго-востоке столицы в 2015 году в целом удовлетворяло требованиям нормативов, кроме повышенного содержания аммонийного азота в нижнем течении реки, обусловленного деятельностью Курьяновских очистных сооружений. Присутствие остальных веществ не превышало предельно допустимых концентраций.

# «Как префект, я всегда работу строителей»

Андрей Цыбин о перспективах развития Юго-Восточного округа

■ АННА ШИРЯЕВА

**В нынешнем году исполняется пять лет со дня вступления Сергея Собянина в должность мэра Москвы. В канун этой даты «Московская перспектива» представляет команду главы города. Начинаем с Юго-Восточного округа. Префект ЮВАО Андрей Цыбин рассказал нашему корреспонденту о том, как идет в округе строительство жилья и дорог, о создании парков и благоустройстве районов.**

**МД** Андрей Владимирович, семь лет вы занимали должность главы департамента ЖКХ и благоустройства столицы. Помогает ли вам предыдущий опыт на новом месте?

— Департамент ЖКХ и благоустройства занимается организацией работы в области жилищно-коммунального хозяйства на уровне всего города. По этой линии в округе ситуация для меня понятна. Мы много лет занимались эксплуатацией дорог, благоустроили дворовые территории. Наш департамент создавал новые парки и доводил их до ума. Мэр Москвы Сергей Собянин ввел правильную политику — готовые парки поступали в ведение департамента культуры, специалисты которого создают в каждом из них собственную атмосферу и колорит. Сегодня все парки, переданные в ведение департамента культуры, пользуются популярностью.

**МД** В Юго-Восточном округе богатейшие зеленые массивы — «Кузьминки», Люблинский парк, парк 850-летия Москвы. Какая работа там ведется?

— Часть зеленых массивов округа находится в ведении департамента природопользования. Там довольно сложно проводить какие-либо работы, так как эти парки являются природоохранными зонами. Наш главный парк — «Кузьминки». Практически все мероприятия, которые проходят в нем, разрабатывает департамент культуры. Задача префектуры — эксплуатация парка. Мы убираем мусор, поддерживаем в надлежащем состоянии малые архитектурные формы.

**МД** Помимо благоустройства парков какие еще работы ведутся в округе?

— Сегодня в ЮВАО, как и в других округах, реализуется городская программа «Моя улица». Под ее действие попадают шоссе Энтузиастов, Нижегородская улица и Рязанский проспект. Одна из основных наших задач — приведение в порядок всех фасадов зданий, выходящих на магистрали. Дома, требующие серьезной реконструкции, мы закрываем красивыми баннерами и заставляем балансодержателей приводить их в порядок. Сегодня законы города это позволяют. Самый непростой аспект этой работы — снятие избыточных рекламных конструкций. Я занимался этим в центре города, будучи главой департамента ЖКХ и благоустройства, а сейчас мы неуклонно ведем эту работу в округе. По моему распоряжению все главы районов работают с собственниками в упреждающем порядке. Мы стараемся находить варианты красивой рекламы, которая будет согласована с Москомархитектурой. В том случае, если конструкции не имеют паспортов, рекламу снимают. При этом мы всегда готовы разъяснить людям, какие шаги нужно предпринять для создания дружественной городу рекламы.

**МД** Снятие рекламы всегда проходит гладко или есть недовольные?

— Конечно, есть люди, которые возмущаются, поэтому у нас существует несколько ступеней. Сначала с крупными собственниками, которых надо убедить, беседует глава района. Если человек не хочет идти навстречу, его отправляют ко мне. Мы ведем постоянную работу в префектуре — объясняем, агитируем. Ведь здание, попавшее под действие программы «Моя улица» — большой плюс для собственника. Всегда приятно работать на ухоженной территории. Красивая магистраль — это вложение в их же недвижимость.



Мэр Москвы Сергей Собянин и Андрей Цыбин на открытии народного парка в ЮВАО



**СЕГОДНЯ В ЮВАО, КАК И В ДРУГИХ ОКРУГАХ, РЕАЛИЗУЕТСЯ ГОРОДСКАЯ ПРОГРАММА «МОЯ УЛИЦА». ПОД ЕЕ ДЕЙСТВИЕ ПОПАДАЮТ ШОССЕ ЭНТУЗИАСТОВ, НИЖЕГОРОДСКАЯ УЛИЦА И РЯЗАНСКИЙ ПРОСПЕКТ. ОДНА ИЗ ОСНОВНЫХ НАШИХ ЗАДАЧ — ПРИВЕДЕНИЕ В ПОРЯДОК ВСЕХ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ, ВЫХОДЯЩИХ НА МАГИСТРАЛИ**

Недопустимо, чтобы на таких улицах была незаконно размещенная реклама. Практически все люди в итоге относятся к этому с пониманием.

**МД** То есть избавиться от незаконной рекламы должны только те собственники, чья недвижимость расположена на магистралях, попадающих под действие программы «Моя улица»?

— На данном этапе снять незаконную рекламу и привести в порядок фасады на дорогах, входящих в программу, это первоочередная задача. Но мы в округе начали решать ее на всех улицах. Конечно, первыми в работу идут крупные и заметные магистрали, такие как Рязанский проспект, шоссе Энтузиастов, Нижегородская и Люблинская улицы.

**МД** Вы упомянули крупную городскую магистраль Рязанский проспект. Какие работы там ведутся?

— Столичный стройкомплекс ведет комплексную реконструкцию Рязанского проспекта: дорогу расширяют, строят новую развязку на пересечении Рязанки и МКАД. Также в рамках работ на проспекте появятся шесть новых подземных переходов и свыше трех километров боковых проездов. Департамент капитального ремонта приводит в порядок тротуары. Рязанка всегда была нашим слабым звеном, ведь до реконструкции жители Жулебино теряли много времени в пробках. После завершения всех работ Рязанский про-

спект должен стать комфортной магистралью и для пешеходов, и для автомобилистов.

**МД** Какие еще слабые места в округе с точки зрения транспортной доступности?

— Одно из наших главных проблемных мест — это пересечение Волгоградского проспекта с Люблинской улицей. В рамках реконструкции Волгоградки до конца нынешнего года там построят тоннель, в результате пробки, от которых страдают жители, исчезнут. В октябре будет запущена эстакада, которая через Трайвороново выведет автомобильный поток за Волгоградский проспект и Третье транспортное кольцо. Это целый комплекс работ, расшивка которого приведет к хорошим результатам. Как префект, я всегда стараюсь помочь и ускорить то, что делают строители.

**МД** А на что еще помимо пробок жалуются жители?

— Основная масса жалоб касается содержания и благоустройства дворовых территорий, школьных дворов и детских площадок. Автомобилисты просят увеличить число парковок, пожилые люди, наоборот, просят убрать парковочные карманы. Сегодня мы стараемся эту работу вести через муниципальных депутатов и находить взаимопонимание с жителями. Недавно ко мне на прием пришла жительница района Марьино и долго жаловалась на парковку. Пришлось разъяснить ей, что если их запретить, то автомобилисты начнут парковаться на газонах. Надо идти на компромисс — для пенсионеров сделать беседку с зеленым двориком, а для владельцев машин — места для паркинга.

**МД** Сейчас на многих улицах в округе вводится платная парковка. Как жители относятся к этой инициативе?

— Платная парковка — это один из источников финансирования благоустройства района. Тем не менее я не лоббирую платные парковки. Я обязан разъяснить муниципальным депутатам способы решения проблем на территории, одна из которых — недостаток средств. В центре платные парковки приносят ощутимый доход, поэтому опасения по поводу того, как будут чувствовать себя резиденты. Я считаю, что введение платной парковки только улучшит положение местных жителей. Размер оплаты определяют муниципальные депутаты, а для резидентов будут предусмотрены льготные тарифы. При-

этом улицы разгрузятся от наплыва «гостей» округа, которые оставляют машины на дорогах на весь день. Безусловно, здесь должно работать грамотное ценообразование. Сейчас мы отрабатываем эту тему совместно с департаментом транспорта.

**МД** На что пойдут собранные с парковок средства?

— Деньги пойдут на благоустройство районов. Где-то нужно расширить тротуар, где-то сделать парковочные карманы, привести в порядок детскую площадку или сделать ветеранский дворик. Как лучше потратить собранные средства — решат муниципальные депутаты.

**МД** В ЮВАО воплощается комплексная программа по благоустройству школьных дворов. Что ждет школьников после ее реализации?

— Сегодня мы активно ремонтируем школьные дворы — это находится в поле деятельности префектур. Мы озеленяем и благоустраиваем территории, прилегающие к школам согласно существующим проектам. Ставим малые архитектурные формы, делаем спортивные площадки. Существующие площадки обновляем и устанавливаем современное оборудование. На реализацию программы ежегодно выделяется определенная денежная сумма. В нынешнем году мы привели в порядок 47 школьных дворов.

**МД** Какие объекты в округе планируются к вводу в эксплуатацию в ближайшее время?

— На сегодняшний день в ЮВАО идет масштабное жилищное строительство. Большая программа планируется к реализации на территории бывшей промзоны «Серп и Молот» в Лефортове. На месте старого завода появится новый микрорайон со школами и детскими садами. Также мы застраиваем промзону Трайвороново. Особо хочу выделить Некрасовку — это перспективный район, в котором впервые были построены жилые дома новых серий. Стройка там идет вовсю, люди уже заселяются в новые дома. Как и в любом новом районе, там есть некоторые проблемы, такие как нехватка социальной инфраструктуры, но город постепенно их решает. Также мы активно работаем с инвесторами в старых кварталах. Стараемся пополнить районы старой застройки такими местами, а в новых сразу строим необходимую инфраструктуру с учетом нужд жителей.

**МД** Помимо жилищно-социального строительства в ЮВАО сегодня





# «Мы полностью решили проблему очередей в детские сады»

Азамат Царикаев о благоустройстве и строительстве Рязанского района



Глава управы Рязанского района Азамат Царикаев рассказал корреспонденту «МП» о том, как продвигается благоустройство района, какие работы ведутся на основных магистралях, а также обозначил некоторые проблемы, с которыми сталкиваются жители.

**МП** Азамат Русланович, как изменился ваш район за последние пять лет? Какие направления вы бы выделили как наиболее удачные?

– Огромный прорыв сделан в плане благоустройства. С 2010 по 2015 год мы провели работы более чем в 200 дворах, отремонтировали около тысячи подъездов в жилых домах, сделали выборочный капремонт в 170 жилых домах. Реконструкция прошла в двух народных парках, благоустроены три парковые зоны. Все парки оборудованы спортивными зонами, детскими игровыми площадками и мангалами. За последние 10 лет в районе установлено 12 памятников и три памятных знака. В парке Федора Полетаева пла-

нируем сделать мини-музей, поклонный парк небольших размеров, там уже установлена гауница, а в перспективе мы намерены установить там танк Т-34 и БТР. Сегодня в Рязанском районе идет строительство двух модульных храмов – один появится в парке Федора Полетаева, другой – в сквере Вешняки на улице Вострухина. В настоящее время в районе действует один храмовый комплекс преподобного Сергия Радонежского, построенный за счет инвесторов и пожертвований. Большой храм освящал Патриарх Кирилл.

**МП** Как бы вы оценили транспортную загруженность района? Какие работы сегодня ведутся для улучшения ситуации?

– Наша основная проблема – Рязанский проспект и Окская улица, именно там скапливаются серьезные заторы. Реконструкция Рязанского проспекта стартовала два года назад, работы будут закончены в 2016 году. Сегодня Рязанку уже расширили и оборудовали заездные карманы. Несколько эстакад пока находятся в работе, они будут запущены в следующем году.

Также часть территории района затронет строительство Северной рокады, которая пройдет по северной границе района вдоль железнодорожной ветки Казанского направления Московской железной дороги. Она разгрузит Рязанский проспект и «оттянет» на себя 25% машин. Две недели назад на публичных слушаниях мы рассмотрели новый проект соединения Окских улиц. Эта улица у нас разбита на две части, соединить которые не дает малоиспользуемая ветка железной дороги. В следующем году

состоится разработка проекта, и в 2017 году на Окскую улицу можно будет попасть напрямую с Рязанского проспекта.

В соответствии с поручением мэра Москвы Сергея Собянина на территории района проведены масштабные работы по предотвращению парковки автотранспорта на газонах. С 2010 года мы оборудовали свыше 8 тысяч парковочных мест. Все «ракушки» были убраны, и проблему парковок удалось решить.

**МП** А появятся ли платные парковки на территории района?

– Мы работаем в этом направлении. Первый этап, который уже согласован с муниципальными депутатами, – платные парковочные места на дублере Рязанского проспекта, где расположено много бизнес-центров. Платные парковки позволят принести прибыль в бюджет района, мы сможем сделать еще больше в плане благоустройства и необходимого ремонта жилого фонда. Безусловно, тариф будет ниже, чем в центре. Планируемая оплата предполагается в размере 40 руб. в час.

**МП** Жители нормально относятся к такой инициативе?

– Конечно, недовольные найдутся всегда. Но мы ведем разъяснительную работу и все вопросы решаем совместно с инициативными группами граждан и депутатами муниципального округа. С декабря 2013 года в районе работает институт общественных советников главы управы, это неравнодушные люди, которым небезразлична жизнь района и города в целом. Они принимают активное участие в

обсуждении любых проблем, которые касаются территории района. Мы опираемся на их мнение и предложения.

**МП** Как обстоят дела со строительством жилья?

– В районе стартовала реконструкция 126-го микрорайона, который находится в границах Рязанского проспекта, улицы Академика Скрябина, 1-й Новокосыминской и Зеленодольской улиц. Уже построены два новых дома, до конца июня следующего года мы переселим жителей четырех подлежащих сносу домов в эти новостройки. Всего в микрорайоне сносу подлежат девять домов.

**МП** Хватает ли жителям детских садов и поликлиник?

– За прошедшие пять лет у нас построено пять детских садов на 550 мест, что позволило полностью решить проблему очередей. Это городские бесплатные детские сады, которые возводились на средства города. Также в Окско-Волжском районе открылась детско-взрослая поликлиника на 530 посещений в сутки. Это позволило решить проблему медицинского обслуживания не только наших жителей, но и тех, кто живет в Кузьминках и Текстильщиках.

**МП** Есть ли в вашем районе проблемы, требующие срочного вмешательства?

– Сегодня у нас практически отсутствуют спортивные учреждения. Раньше у нас работал ФОК «Комета», но уже несколько лет он закрыт. Там функционировали полноценный футбольный стадион, бассейн и порядка 80 различных кружков и секций. Организация, которой принадлежит этот спорткомплекс, обещает реконструировать его и открыть для жителей вновь.

## Золотые кресты на Рязанке

За образец росписи церкви взяли Успенский собор Кремля

**■ ВИКТОР ДМИТРИЕВ**  
**Жителям ЮВАО хорошо знаком храмовый комплекс на Окской улице. Строгий и величественный, без архитектурных излишеств, он объединил малую церковь – во имя преподобного Сергия Радонежского, большую – введения во храм Пресвятой Богородицы и дом причта.**

Храмовый комплекс строился более десяти лет. В апреле 2000 года небольшая группа верующих решила создать приход в честь святого Сергия Радонежского. Нашлись и спонсоры. Главным из них стала компания ТЭН, которая и выступила в роли строителя.

В октябре 2003 года с благословения Патриарха Алексия II на Окской улице начались работы по возведению первого храма, стилизованного под святыни XVI века. В этом же году приступили к возведению дома причта.

В январе 2005-го на купол малого храма был водружен золотой крест. А в

2006 году святыню посетил Патриарх Алексий II, который выдал разрешение на строительство второго храма – в честь введения во храм Пресвятой Богородицы, гораздо большего по размерам, нежели первый. В конце 2006 года открылся построенный дом причта. В него потянулись взрослые и дети, для которых было организовано множество кружков. Здесь же в сентябре 2008 года начала работу школа церковных звонарей.

В декабре 2009 года произошло долгожданное событие: построенный храм Пресвятой Богородицы освятил Патриарх Кирилл. Пятикупольный, кубический в основании храм с трехчастной апсидой и галереей-звонницей выдержан в едином архитектурном стиле с уже существующими строениями.

В течение нескольких лет храмы расписывали и украшали. Так, при росписи стен Сведенской церкви художники – выпускники Суриковского училища – взяли за образец Успенский собор Московского Кремля.



Храмовый комплекс преподобного Сергия Радонежского на Рязанке

**ГК «ВОСТОК-СЕРВИС» — СОВРЕМЕННЫЕ РЕШЕНИЯ В ЗАЩИТЕ НА ПРОИЗВОДСТВЕ**

**23 года В СФЕРЕ ОХРАНЫ ТРУДА**

СПЕЦОДЕЖДА • СПЕЦБУВЬ • СРЕДСТВА ЗАЩИТЫ

**ВОСТОК-СЕРВИС**  
www.vostok.ru

109518, Москва  
2-й Грайвороновский проезд, 34  
Тел: 8 (495) 665-7575

## О компании



Григорий Артушович Сарксян, директор ООО фирма «КРИСТИНА»

Общество с ограниченной ответственностью фирма «КРИСТИНА» работает на рынке производства работ и оказания услуг с 1992 года. Одними из основных видов деятельности общества являются капитальный и текущий ремонт асфальтобетонного покрытия дорог и тротуаров, комплексное благоустройство дворовых территорий, компенсационное озеленение.

**З**а время своей деятельности предприятие достаточно успешно выполняло государственные заказы города Москвы. Основными заказчиками работ являются ДЖКХиБ города Москвы, управы районов, государственные учреждения и предприятия административных округов города Москвы.

Общество является членом саморегулируемой организации и имеет свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Предприятие выполняет работы на качественно высоком уровне с соблюдением строительных и иных норм и стандартов. Для успешного выполнения своих договорных обязательств фирма имеет собственный хозяйственный парк, оснащенный современной механизированной техникой, и квалифицированный инженерский и рабочий состав.

В процессе своей деятельности общество неоднократно становилось победителем конкурсов «Московский дворик», «Лучший дворик района», «Лучшее цветочное оформление», конкурсов по комплексному благоустройству дворовых территорий и обслуживанию зеленых насаждений, проводимых в районах города Москвы.

Обществом с ограниченной ответственностью фирма «КРИСТИНА» были благоустроены множество объектов города Москвы, в том числе парк «Печатики» на ул. Гурьянова, Черкизовский рекреационный природно-исторический комплекс, Государственный музей-заповедник «Царицыно», сквер на ул. Дыбенко «Березовая роща», Лихоборская набережная, парк на ул. Пруд-Ключики, Измайловский парк, парк на Загородном ш., сквер на Павловской ул., пешеходная зона района Лефортово, Госпитальный сквер и др.

Общество ежегодно активно участвует в благоустройстве детских площадок на дворовых территориях города Москвы, проводит работы по устройству парковочных мест.

За профессионализм и высокое мастерство в выполнении своих обязательств, за большой вклад в выполнение благоустроительных работ ООО фирма «КРИСТИНА» неоднократно получало благодарственные письма и грамоты от руководителей города Москвы разных уровней.

Мы всегда рады новым контактам и готовы к сотрудничеству!



Сквер у Театра им. Г. Чихачёва, ул. 1-я Новокосыминская, д. 1



Дворы Лефортово, ул. Авиамоторная, д. 4, д. 11



Лефортово, Госпитальный сквер



Лефортово, сквер Пруд-Ключики



Жулебино, Жулебинский бульвар, д. 40, к. 1

# VI | ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ ОКРУГ

Планы на строительство в ЮВАО в 2015–2016 годах



- Объекты культуры**
  - Детский досуговый центр, Рязанский пр., 770А, мкрн. 115А
  - Детская музыкальная школа искусств № 58 им. М.И. Глинки, ул. Гულიянова, д. 83А
- Больницы**
  - Патологоанатомический корпус ГКБ № 13, ул. Велозаводская, д. 1/1
  - Пристройка поликлинического отделения, ул. 8-я Текстильщиков, д. 2
  - Поликлиника, Некрасовка, мкрн. 6
  - Подстанция скорой медицинской помощи, Некрасовка, к. 514
- Дороги**
  - Реконструкция Рязанского проспекта от Садового кольца до границы с Московской областью
  - Транспортная развязка – пересечение МКАД с Рязанским проспектом
  - Транспортная развязка – пересечение Новорязанского шоссе с ул. Генерала Кузнецова – ул. Маршала Полубоярова
  - Реконструкция жд. переезда на Малом кольце Московской железной дороги (примыкающий путь необщего пользования) со строительством автодорожного путепровода – ул. Южнопортовая, д. 19
- Торговые центры и прочие услуги**
  - Административное здание – Люберецкие поля азарти, кв. 25Б
  - Комплексный центр социального обслуживания – Некрасовка, мкрн. 1, к. 512
  - Многофункциональный деловой комплекс малого предпринимательства – Рязанский проспект, вл. 20, к. 1, 2, 3
- Прочие объекты**
  - Здание конечной станции экспресс-маршрута – Волгоградский проспект (6-й мкрн. Жулебино)
  - Здание конечной станции экспресс-маршрута – Рязанский просп., Лермонтовский просп.
  - Автобусно-троллейбусный парк в 14-м мкрн. Маринского парка – пересечение ул. Краснодарской и ул. Перервы (проезд 5381)
  - Конечная станция городского пассажирского транспорта с отстойно-разворотной площадкой – Марьинский парк, мкрн. 14
- Жилые дома и комплексы**
  - Некрасовка, кв. 7, корп. 3
  - Некрасовка, кв. 7, корп. 4
  - Некрасовка, кв. 7, корп. 5
  - ул. Мельникова, вл. 1,3 (секц. 11–14)
  - ул. Мельникова, вл. 1,3 (секц. 15–18)
  - Рязанский пр-т, мкрн. 126, корп. 4
  - Рязанский пр-т, мкрн. 126, корп. 5
  - Ул. 2-я Синичкина, вл. 1, 1А
  - 1-я Вольская ул., вл. 22, корп. 1
  - Кузьминки, кварт. 115, корп. 16
  - Ул. Артюхиной, вл. 24А
  - Некрасовка (ЛП), кв. 9А, корп. 1, 2, 3
  - Некрасовка (ЛП), кв. 12В, корп. 7 (2-я очередь)
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 1
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 2
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 3
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 4
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 5
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 6
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 7
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 8
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 9
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 10
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 11
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 12
  - Некрасовка (ЛП), кв. 15А, корп. 13
  - Ул. Хлобыстова, д. 10, стр. 1
  - Ул. Хлобыстова, д. 18, стр. 1
- ФОКИ**
  - Футбольно-спортивный комплекс, Капотня, кв. 1, стр. 4Б СДЮСШОР № 63
  - Марьинский бульвар, вл. 32
- Здания под снос**
  - Волгоградский проспект, д. 103, корп. 3
  - Волгоградский проспект, д. 99, корп. 3
- Детские сады**
  - Ул. Мельникова, вл. 1, 3
  - Некрасовка, кв. 7
  - Мкрн. Васильцовский Стан
  - Ул. Привольная
- Школы**
  - Ул. Зеленодольская, вл. 32, к. 6
  - Ул. Окская, д. 16, к. 3
  - Некрасовка, кв. 7



ОАО «ДСК-1» является одним из девелоперов и инвесторов застройки района Некрасовка, кварталы 10,11,13а,б. Выполняет функции генподрядчика силами ЗАО «МонолитФундаментСтрой» по строительству нулевых циклов корпусов и объектов инженерной инфраструктуры. Как и во все времена, самостоятельно возводит жилые дома собственных серий с полной готовностью к вводу в эксплуатацию.

**КРУПНЕЙШИЙ ОПТОВЫЙ ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР В РОССИИ**

**МОСКВА**  
торгово-ярмарочный комплекс

- 50+ товарных категорий
- развлекательный комплекс, кафе, рестораны
- бесплатная парковка
- безопасность как приоритет

**ВСЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ КОМФОРТНОГО БИЗНЕСА**

www.optmoskva.ru 8 (495) 359-89-88  
infocenter@moscow-trade.ru 109559, Москва, Тихорецкий б-р, д. 1